UCHWAŁA XXVII/198/2026
RADY GMINY MANOWO

z dnia 30 października 2026 r.

w sprawie wprowadzenia oraz ustalenia wysokości stawki opłaty miejscowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r., poz. 662 ze zm.) oraz art. 17 ust. 1 pkt 1 lit. a i ust. 19ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707, z 2026r. poz. 1354) Rada Gminy Manowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wprowadza się na obszarze Gminy Manowo, w miejscowości Rosnowo opłatę miejscową.

§ 2. Ustala się stawkę opłaty miejscowej w wysokości 3,50 zł za noc.

§ 3. 1. Określa się sposób przesyłania informacji o wysokości opłaty miejscowej pobranej w danym miesiącu, o której mowa w art. 17 ust. 16 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, za pomocą środków komunikacji elektronicznej: na adres do doręczeń elektronicznych Urzędu Gminy Manowo, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych.

2. Określa się rodzaje podpisu elektronicznego, którym powinna być opatrzona informacja o wysokości opłaty miejscowej pobranej w danym miesiącu, o której mowa w art. 17 ust. 16 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych: kwalifikowany podpis elektroniczny, podpis zaufany albo podpis osobisty.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Manowo.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XXVI/192/2026 Rady Gminy Manowo z dnia 25 września 2026r. w sprawie wprowadzenia oraz ustalenia wysokości stawki opłaty miejscowej, terminów jej płatności oraz sposobu jej poboru (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2026r., poz. 4162).

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2027 roku, z wyjątkiem § 5, który wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Jan Prus

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach. Ustawa z dnia 18 września 2026 r. o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych (Dz.U.2026.1354) zmienia ustawę z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych w zakresie opłaty miejscowej z dniem 1 stycznia 2027r., m.in. likwiduje pobór opłaty miejscowej w drodze inkasa, wprowadza w to miejsce ustawowego płatnika opłaty miejscowej, którym jest podmiot świadczący usługi zakwaterowania, usuwa konieczność badania celów zakwaterowania i określa co musi się znajdować w nowych uchwałach rad gmin w tej sprawie. Zgodnie z art. 8 w/w ustawy zmieniającej dotychczasowe akty prawa miejscowego wydane na podstawie art. 17 ust. 1, 1a i 5 oraz art. 19 pkt 1 lit. b-d, pkt 2 i 3 ustawy zmienianej w art. 1, w brzmieniu dotychczasowym, których przedmiotem jest opłata miejscowa lub opłata uzdrowiskowa, tracą moc. Na podstawie tego przepisu z dniem 1 stycznia 2027r. straci moc dotychczasowa uchwała Nr XIII/111/2025 Rady Gminy Manowo z dnia 26 września 2025 roku w sprawie wprowadzenia oraz ustalenia wysokości stawki opłaty miejscowej, terminów jej płatności oraz sposobu jej poboru (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego 2025.4344 z dnia 2025.10.15). Proponuje się w § 5 uchwały utratę mocy uchwały Nr XXVI/192/2026 Rady Gminy Manowo z dnia 25 września 2026r. w sprawie wprowadzenia oraz ustalenia wysokości stawki opłaty miejscowej, terminów jej płatności oraz sposobu jej poboru (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2026r., poz. 4162), która nastąpi po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia niniejszej uchwały. Ta uchwała co prawda utraciłaby moc z mocy w/w art. 8 w/w ustawy zmieniającej, ale bardziej racjonalne jest wcześniejsze uchylenie tej uchwały, aby w tym samym czasie nie biegło vacatio legis dla dwóch konkurencyjnych uchwał w tej samej sprawie, spośród których de facto tylko jedna weszłaby w życie.

Art. 17 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych w brzmieniu obowiązującym od 1 stycznia 2027r. stanowi: ust. 1 „Rada gminy może wprowadzić: 1) opłatę miejscową: a) w miejscowościach posiadających walory krajobrazowe, b) w miejscowościach lub częściach miejscowości, znajdujących się na obszarach, którym nadano status obszaru ochrony uzdrowiskowej na zasadach określonych w ustawie z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych, – w których są świadczone usługi zakwaterowania. Opłatę miejscową pobiera się od osób fizycznych, którym przez okres obejmujący co najmniej jedną noc, jest świadczona usługa zakwaterowania w miejscowości lub części miejscowości, w której wprowadzono te opłaty.

Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 1 lit. a) ustawy w brzmieniu obowiązującym od 1 stycznia 2027r. Stawka opłaty miejscowej w miejscowościach posiadających walory krajobrazowe nie może przekroczyć 5,00 zł za noc.

Zgodnie z art. 17 ust. 19 ustawy w brzmieniu obowiązującym od 1 stycznia 2027r. Rada gminy, w drodze uchwały:

1) określa miejscowości lub ich części, w których jest wprowadzona opłata miejscowa albo opłata uzdrowiskowa;

2) określa wysokość stawek opłaty miejscowej i opłaty uzdrowiskowej;

3) może różnicować wysokość stawek opłaty miejscowej i opłaty uzdrowiskowej oraz wprowadzać zwolnienia z tych opłat ze względu na:

a) lokalizację lub rodzaj obiektu, w którym są świadczone usługi zakwaterowania,

b) część roku, w której są pobierane te opłaty,

c) długość pobytu osoby zobowiązanej do zapłaty tych opłat,

d) miejsce zamieszkania osoby zobowiązanej do zapłaty tych opłat w gminie, w której je ustanowiono,

e) wiek osoby zobowiązanej do zapłaty tych opłat,

f) posiadanie przez osobę zobowiązaną do zapłaty tych opłat Karty Dużej Rodziny, o której mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1512),

g) stopień niepełnosprawności osoby niepełnosprawnej zobowiązanej do zapłaty tych opłat;

4) może określić wyższe, niż określone w ust. 14, wynagrodzenie dla płatników z tytułu terminowego wpłacania prawidłowo pobranej opłaty miejscowej i opłaty uzdrowiskowej;

5) określa sposób przesyłania informacji, o której mowa w ust. 16 pkt 1, za pomocą środków komunikacji elektronicznej;

6) określa rodzaje podpisu elektronicznego, którym powinna być opatrzona informacja, o której mowa w ust. 16 pkt 1.