

UCHWAŁA XX/155/2026
RADY GMINY MANOWO

z dnia 24 kwietnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) **Rada Gminy Manowo** uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Manowo prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 13/8 o pow. 0,1046 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Wyszebórz, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KO1K/00116136/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Manowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Prus

UZASADNIENIE

Dnia 17 lutego 2026 r. wszyscy współwłaściciele przedmiotowej nieruchomości wystąpili z wnioskiem o jej nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy Manowo. Wskazana działka stanowi drogę wewnętrzną zapewniającą dostęp do ich posesji.

Nabycie działki jest zasadne zarówno z punktu widzenia interesu współwłaścicieli, jak również zapewnienia prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej. Na przedmiotowej działce zlokalizowane są urządzenia infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej, co dodatkowo uzasadnia potrzebę przejęcia nieruchomości i sprawowania nad nią właściwej kontroli.

Podjęcie uchwały umożliwi uregulowanie stanu prawnego, zapewni bezpieczeństwo użytkowania drogi oraz właściwe utrzymanie znajdującej się na niej infrastruktury.

Podjęta uchwała uprawniać będzie Wójta Gminy Manowo do nabycia w drodze umowy cywilnoprawnej nieruchomości oznaczonej jak wyżej.

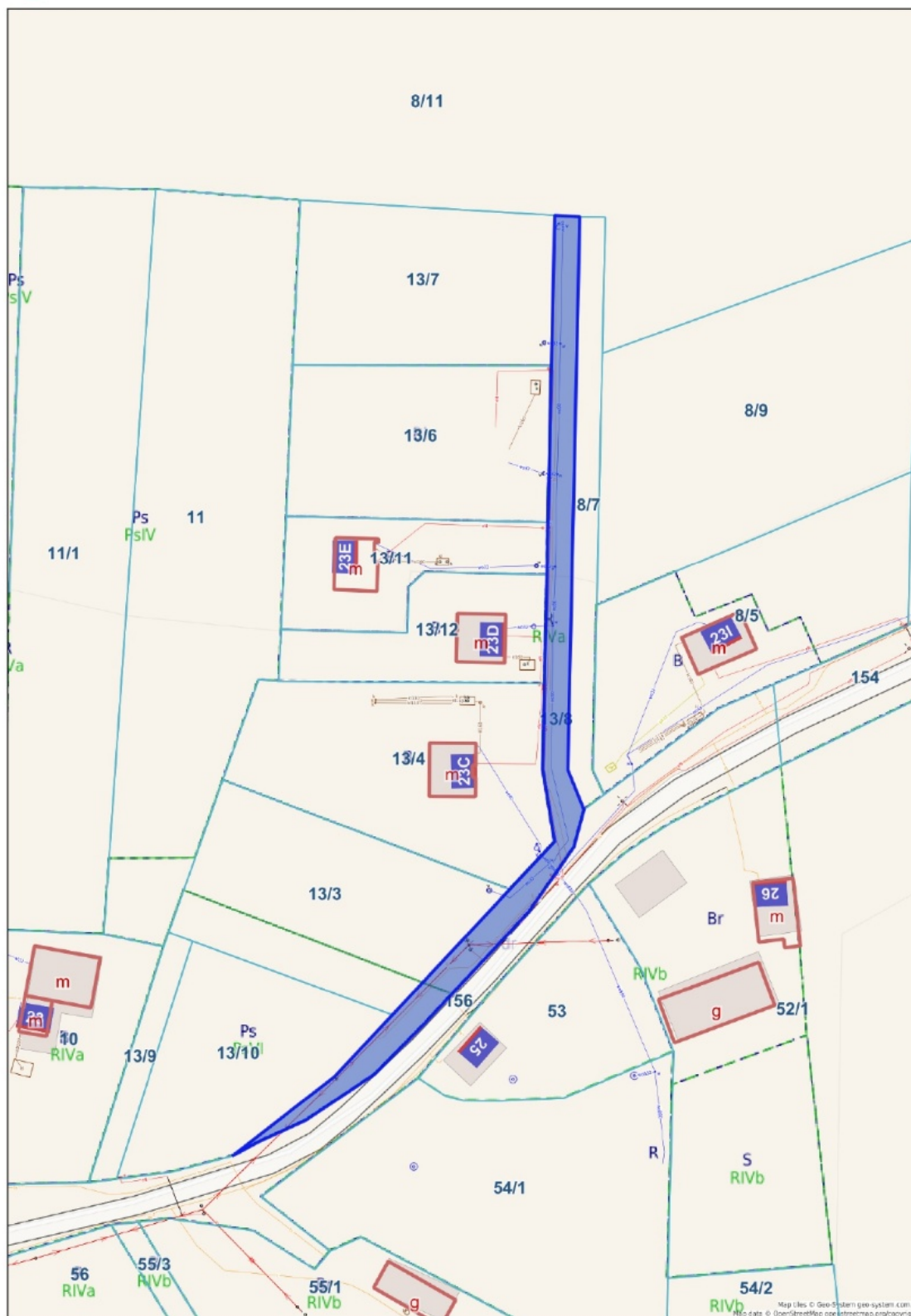
Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest słuszne i zasadne.



Manowo - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie manowo.e-mapa.net dnia 2026-04-13 10:59:15

strona 1