

U C H W A Ł A N R X V / 1 2 4 / 2 0 2 5

R a d y G m i n y M a n o w o

z dnia 28 listopada 2025 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Manowo
prawa własności nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) **Rada Gminy Manowo** uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Manowo prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki numer 154/45 o pow. 0,0952 ha oraz 154/46 o pow. 0,0004 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Manowo, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KO1K/00018673/1.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Manowo.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona w obrębie ewidencyjnym Manowo, oznaczona jako działki numer 154/45 o powierzchni 0,0952 ha oraz 154/46 o powierzchni 0,0004 ha, położona w sąsiedztwie ulicy Leśnej w Manowie, stanowiąca własność osoby fizycznej. Nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Manowo przyczyni się do rozwoju sieci komunikacyjnej na terenie miejscowości Manowo.

Podjęta uchwała uprawniać będzie Wójta Gminy Manowo do nabycia w drodze umowy cywilno-prawnej nieruchomości oznaczonej jak wyżej za kwotę ustaloną w protokole rokowań.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest słuszne i zasadne.



Manowo - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 1000

